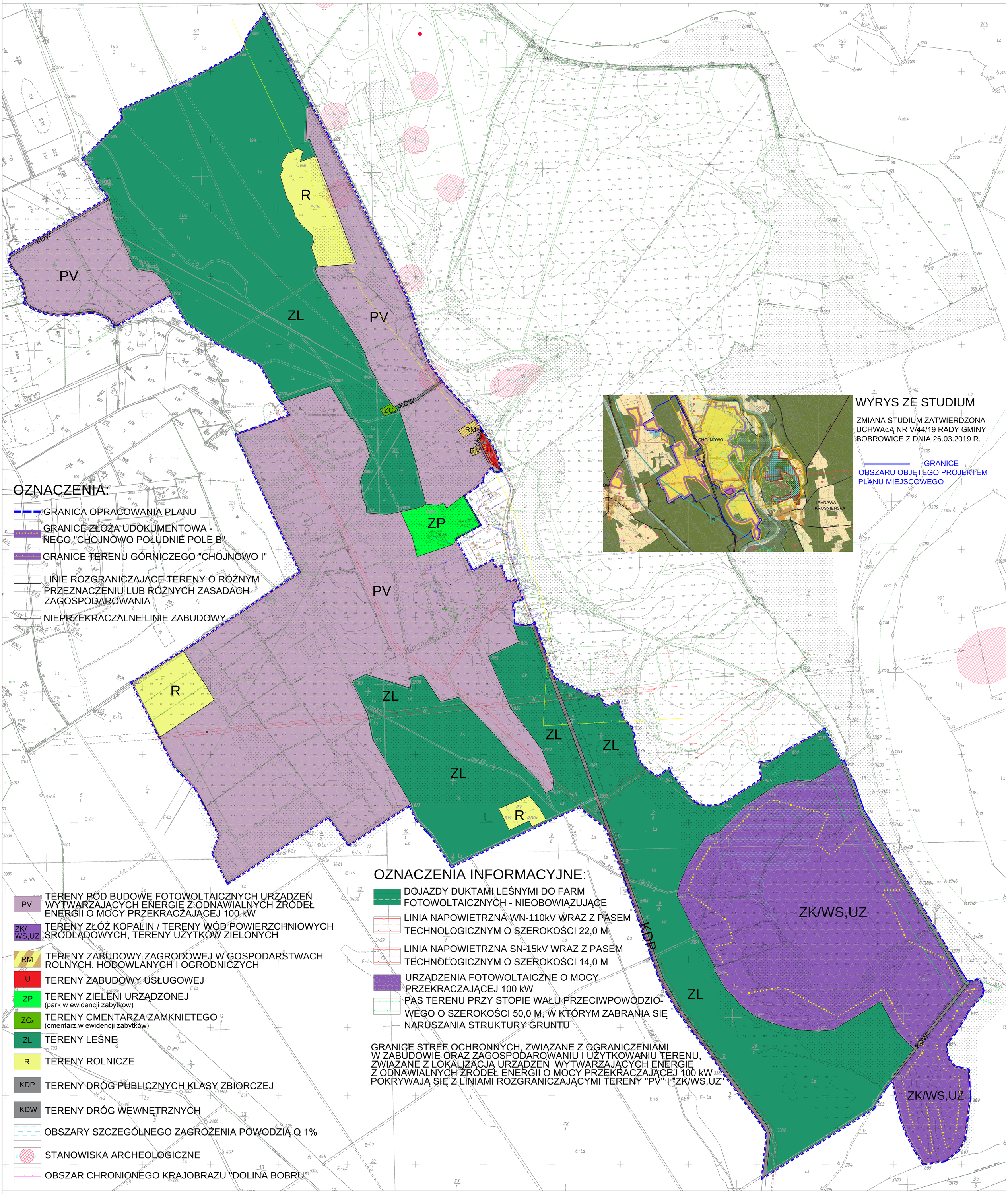
RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XVIII/...../21
RADY GMINY BOBROWICE
Z DNIA 29 CZERWCA 2021 ROKU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BOBROWICE DLA TERENÓW W OBRĘBACH: BARŁOGI, BOBROWICE I CHOJNOWO

skala 1:1000

PODZIAŁKA LINIOWA

0M 100M 200M



WYRYS ZE STUDIUM

ZMIANA STUDIUM ZATWIERDZONA UCHWAŁĄ NR V/44/19 RADY GMINY BOBROWICE Z DNIA 26.03.2019 R.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- GRANICE ZŁOŻA UDOKUMENTOWANEGO "CHOJNOWO POŁUDNIE POLE B"
- GRANICE TERENU GÓRNICZEGO "CHOJNOWO I"
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

- PV — TERENY POD BUDOWĘ FOTOWOLTAICZNYCH URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- ZK/WS,UZ — TERENY ZŁÓŻ KOPALIN / TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH, TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (park w ewidencji zabytków)
- ZC_z — TERENY CMENTARZA ZAMKNIETEGO (cmentarz w ewidencji zabytków)
- ZL — TERENY LEŚNE
- R — TERENY ROLNICZE
- KDP — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ Q 1%
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA BOBRU"

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- DOJAZDY DUKTAMI LEŚNYMI DO FARM FOTOWOLTAICZNYCH - NIEOBOWIĄZUJĄCE
- LINIA NAPOWIETRZNA WN-110kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 22,0 M
- LINIA NAPOWIETRZNA SN-15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 14,0 M
- URZĄDZENIA FOTOWOLTAICZNE O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- PAS TERENU PRZY STOPIE WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO O SZEROKOŚCI 50,0 M, W KTÓRYM ZABRANIA SIĘ NARUSZANIA STRUKTURY GRUNTU

GRANICE STREF OCHRONNYCH, ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU, ZWIĄZANE Z LOKALIZACJĄ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW POKRYWAJĄ SIĘ Z LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY "PV" I "ZK/WS,UZ"