

CZĘŚĆ OPISOWA

1/ Zakres robót.

- Rozbiórka pokrycia i konstrukcji drewnianej dachu budynku.
- Rozbiórka ścian szczytowych w poziomie poddasza i ścian kolankowych.
- Usunięcie polepy z istniejącego stropu, oczyszczenie i impregnacja belek stropowych.
- Ułożenie stropu z płytek wps na belkach stalowych z wykonaniem elementów monolitycznych i warstw izolacyjnych.
- Wymurowanie nowych ścian szczytowych.
- Montaż drewnianej konstrukcji dachu i pokrycia z blachodachówki.
- Wymiana zużytych schodów drewnianych na poddasze na żelbetowe monolityczne.
- Naprawa i uzupełnienie tynków zewnętrznych oraz malowanie elewacji.

2/ Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Istniejący budynek świetlicy z częścią mieszkalną do projektowanego remontu.
- Budynek gospodarczy.

3/ Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie – dojazd i dojście do świetlicy i części mieszkalnej w budynku.

4/ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- Prowadzenie prac na wysokości ponad 5,0 m – przy montażu konstrukcji i pokrycia dachu oraz wykonaniu tynków zewnętrznych i pracach malarskich.
- Prowadzenie robót budowlanych w zamieszkałym budynku.

5/ Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

6/ Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.
- Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy.
- Osoby wykonujące roboty na wysokości ponad 5,0m są obowiązane do stosowania sprzętu ochrony osobistej i urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
- Stosować osłony pomosty zabezpieczające zamieszkałą część budynku.
- Granice budowy ogrodzić i oznakować.

Opracował: