

## **14. SPECYFIKACJA TECHNICZNA ( ST ) WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**CPV 45432110-8 Kładzenie podłóg.**

### **1. CZĘŚĆ OGÓLNA.**

#### **1.1. Przedmiot ST.**

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą podłogi z desek na podłogę z klepki parkietowej na ślepej podłodze.

#### **1.2. Zakres robót objętych ST.**

- montaż ślepej podłogi na legarach ułożonych krzyżowo na podkładkach elastycznych i klinach,
- ułożenie parkietu z litej klepki dębowej na gwoździe,
- szlifowanie i dwukrotne olejowanie parkietu,
- montaż listew przyściennych.

Zakres opracowania obejmuje określenie wymagań odnośnie własności materiałów, podłoża oraz wykonania nowej posadzki.

### **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW I WYROBÓW.**

**2.1.** Wykonawca obowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację dotyczącą składanych na budowie materiałów przeznaczonych do wykonania robót. Wszystkie materiały do wykonania robót powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia ( normach, aprobatkach technicznych).

#### **2.2. Rodzaje materiałów.**

2.2.1. Klepka parkietowa dębowa kl. I o wymiarach 280x70x22 mm wg PN-EN 13226:2004.  
Dopuszczalna wilgotność 7 – 11 %.

Dopuszczalne odchyłki wymiarów elementów:  $\pm 0,2$  mm na grubości i szerokości i  $\pm 0,5$  mm na długości.

Dopuszczalna odchyłka kąta prostego max. 0,2 % szerokości elementu.

2.2.2. Listwy podłogowe przyścienne dębowe wentylowane.

2.2.3. Ślepa podłoga – deski iglaste strugane kl. II suszone, impregnowane, wymiarowe o grubości 25 mm.

2.2.4. Legary – z litego drewna iglastego kl. II, suszone, impregnowane, wymiarowe 100x25 mm.

2.2.6. Podkładki elastyczne – z granulatu gumowego o wymiarach 100x100x9 mm.

2.2.7. Olej do parkietu – matowy wodochronny.

#### **2.3. Warunki przyjęcia na budowę materiałów i wyrobów do robót posadzkowych.**

Materiały i wyroby mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i ST,
- są właściwie opakowane, firmowo zamknięte i oznakowane,
- spełniają wymagane właściwości wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,

- spełniają wymagania wynikające z ich terminu przydatności do użycia.

## **2.4. Warunki przechowywania materiałów i wyrobów.**

Wszystkie materiały i wyroby powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich dokumentów odniesienia, tj. norm bądź aprobat technicznych.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Materiały drewniane powinny być dostarczone na miejsce wbudowania co najmniej kilka dni przed montażem i przechowywane w temperaturze takiej jak podczas montażu, tj. nie niższej niż 15°C; optymalna temperatura przechowywania 18 – 22°C a wilgotność powietrza 45 – 65 %.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

## **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

## **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.**

### **5.1. Wymagania ogólne.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej.

### **5.2. Warunki przystąpienia do robót.**

Przed przystąpieniem do wykonywania posadzki powinny być zakończone roboty instalacyjne, tynkarskie i malarskie.

Temperatura powietrza w pomieszczeniu sali świetlicy nie powinna być niższa niż 15° C , a jego wilgotność względna mieścić się w granicach 45 – 65 % co najmniej przez kilka dni przed rozpoczęciem wykonywania posadzki i w trakcie jej wykonywania.

### **5.3. Wykonanie posadzki.**

Na istniejącym podłożu betonowym należy ułożyć folię paroszczelną, a następnie na klinach

(np. kostkach betonowych) ułożyć w poziomie podkładki elastyczne pod legary w rozstawie ok. 50x50 cm.

Na podkładkach należy ułożyć legary prostopadle do ścian zewnętrznych sali w rozstawie 50 cm. Rozstaw górnych legarów 50 cm.

Na folii paroszczelnej należy rozścielić warstwę suchego piasku o grubości 20 mm.

Deski ślepej podłogi należy przybijać z zachowaniem szczeliny ok. 10-15 mm.

Przed montażem parkietu zaleca się na ślepej podłodze ułożyć gruby papier.

Podczas montażu ślepej podłogi i parkietu należy zachować szczeliny dylatacyjne szerokości 10 - 20 mm od ścian i słupów.

Do szlifowania parkietu można przystąpić po ustabilizowaniu się naprężeń powstałych podczas montażu posadzki.

Po wyszlifowaniu posadzki należy wykonać olejowanie parkietu i przymocować listwy podłogowe przyściennie.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.**

### **6.1. Badania przed przystąpieniem do robót.**

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem posadzki badaniom powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania tych robót.

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej i ST.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzającą zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach.

Przed przystąpieniem do wykonywania posadzki powinno być wykonane badanie istniejącego podkładu po rozbiórce istniejącej posadzki i nadmiaru betonu, obejmujące:

- sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu,
- sprawdzenie równości podkładu,
- sprawdzenie wytrzymałości podkładu.

### **6.2. Badania w czasie wykonywania robót.**

Badania polegają na sprawdzeniu zgodności wykonywania posadzki z dokumentacją projektową i ST w zakresie kolejnych faz procesu roboczego.

### **6.3. Badania w czasie odbioru robót.**

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonywanej posadzki a w szczególności:

- zgodności z dokumentacją projektową i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów,
- wyglądu zewnętrznego,
- jakości i prawidłowości ukształtowania powierzchni,
- szerokości szczelin między elementami
- prawidłowości wykonania dylatacji,
- prawidłowości zamocowania listew podłogowych,
- prawidłowości wykonania wentylacji przestrzeni podposadzkowej.

### **6.4. Wymagania i tolerancje wymiarowe.**

Prawidłowo wykonana posadzka powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia powinna mieć jednakową barwę,
- dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej (mierzone łatą długości 2 m) nie powinno być większe niż 2 mm na długości łaty i nie większe niż 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki,
- dopuszczalna szerokość szczeliny między deszczułkami 0,4 mm.

## **7. ODBIÓR ROBÓT.**

### **7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru, oceniając jakość i ilość robót ulegających zakryciu.

### **7.2. Odbiór końcowy.**

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej oraz zgodności z dokumentacją projektową i ST.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót,
- specyfikację techniczną,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty bezpieczeństwa.

### **7.3. Odbiór pogwarancyjny.**

Odbiór pogwarancyjny po upływie gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniają się w okresie gwarancji.

## **8. PRZEPISY ZWIĄZANE.**

### **8.1. Rozporządzenia.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. - w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

### **8.2. Normy, instrukcje.**

- PN-EN 13226:2004 – Podłogi drewniane. Elementy posadzkowe lite z wpustami i/lub wypustami.
- PN-EN 13756:2004 – Podłogi drewniane. Terminologia.
- Instytut Techniki Budowlanej - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Posadzki z drewna i materiałów drewnopochodnych. Zeszyt 423/2006.