

znak: OSR.6220.8.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 października 2022 r. złożonego przez Pana Tomasza Krzyżanowskiego – prokurenta inwestora Mithra II Sp. z o. o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn oraz przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: „*budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 71, 72, 73/3 obręb Welmice*”, gmina Bobrowice, powiat krośnieński, woj. lubuskie.

II. ustalám następujące środowiskowe warunki realizacji i eksploatacji wyżej wskazanego przedsięwzięcia:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczającego do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, poza terenami podmokłymi, z dala od cieków wodnych na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
6. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżniane przez wyspecjalizowane firmy.
7. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo- wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
8. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed

możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, o ile powstaną podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej.

9. W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelne misy mogące pomieścić 110% zawartości oleju, zapewniające zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.

10. Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (destylowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).

11. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich. W fazie budowy inwestycji należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić sieci drenarskiej sąsiadującej z terenem inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. W przypadku konieczności budowy, przebudowy bądź likwidacji urządzeń (np. rowy) należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.

12. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00- 22.00).

13. Zastosować ogrodzenie w taki sposób, aby zapewnić 10-20 cm odstęp pomiędzy gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.

UZASADNIENIE

W dniu 20 października 2022 roku do Urzędu Gminy Bobrowice wpłynął wniosek Pana Tomasza Krzyżanowskiego – prokurenta inwestora Mithra II Sp. z o. o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 71, 72, 73/3 obręb Wełmice”, gmina Bobrowice, powiat krośnieński, woj. lubskie.

Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz.1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś.

Wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji, o której mowa w art.72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz.1029 ze zm.).

W dniu 24.10.2022 r. na podstawie art. 261 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142) wezwano inwestora do wniesienia opłaty skarbowej od złożonego dokumentu stwierdzającego udzielenie prokury. Opłata skarbową została wniesiona w wyznaczonym terminie.

O wszczęciu postępowania na wniosek strony, zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000ze zm.), zawiadomiono strony postępowania, wyznaczone zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) – obwieszczenie z dnia 03.11.2022 r.

Przedsięwzięcie to kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839), dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach jest wymagane, zalicza się zabudowę przemysłową, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha.

Art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz.1029 ze zm.) określa, że obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, którym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt.

Wójt Gminy Bobrowice, działając na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz.1029 ze zm.) wystąpił pismem nr OSR.6220.8.2022 z dnia 03.11.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim w opinii sanitarnej nr NZ.27.2022 znak:NZ.9011.50.2022 z dnia 15.11.2022 r.(data wpływu 16.11.2022 r.), wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na: „budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 71, 72, 73/3 obręb Wełmice”, nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem nr WZŚ.4220.664.2022.PT z dnia 21.11.2022 r. mając na uwadze uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy oraz wskazane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania chroniące środowisko, jak również skalę i rodzaj możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu pismem nr WR.ZZŚ.6.435.98.2022.KS z dnia 22.11.2022 r. (data wpływu 28.11.2022 r.) po przeanalizowaniu dostarczonych dokumentów, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w przedmiotowej opinii.

Wójt Gminy Bobrowice zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadomił strony postępowania oraz wszystkich zainteresowanych o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w ww. sprawie oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim, organ prowadzący postępowanie stwierdził, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 71, 72, 73/3 obręb Wełmice, gmina Bobrowice, powiat krośnieński, województwo lubuskie. Na potrzeby farmy wykorzystana zostanie cała powierzchnia ww. działek, tj. nieprzekraczająca 5,3 ha. Użytki występujące na działkach inwestycyjnych to grunty rolne IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej.

Omawiana działka obecnie wykorzystywana jest rolniczo, planowane przedsięwzięcie nie wymaga

utwardzania terenu. Omawiany obszar po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej będzie funkcjonował zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania (teren płaski niewybetonowany).

Teren, na którym będzie zlokalizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Instalacje składać się będą z paneli PV montowanych na aluminiowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię, a powierzchnia gruntu pod panelami nie będzie wybetonowana, docelowo stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną. Również przejazdy wewnętrzne zostaną jako nieutwardzone. Powierzchnie te zostaną obsiane trawą i utrzymywane w należyтым stanie. Możliwe będzie również dalsze rolnicze wykorzystanie analizowanego terenu. Główne możliwe kierunki użytkowania rolniczego to zielarstwo oraz produkcja roślinnych składników do pasz (roślin cieniulubnych).

Przyjmuje się, że pojedyncze panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane na farmie będą posiadały moc do 950 W. Zakłada się, że dla farmy fotowoltaicznej liczba użytych paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 10000 szt. (do 2000 szt./MW), liczba wykorzystanych inwerterów do 50 szt. (do 10 szt./MW), a moc pojedynczego inwertera nie przekroczy 500kW (przy założeniu że całkowita moc instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 5 MW). Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą w sekcjach. Powierzchnia panela nie więcej niż 3,5 m². Przy założeniu, iż zostanie wykorzystana maksymalna wnioskowana liczba paneli fotowoltaicznych tj. 10000 szt. i przy założeniu ich maksymalnego wymiaru - całkowite pokrycie terenu panelami (mierzonymi na płasko) wyniesie do 35000 m², a waga samych paneli do 300 000 kg (waga pojedynczego panelu do 30 kg). Zastosowane będą panele najnowszej generacji (o najwyższej wydajności), tak aby minimalizować ich liczbę. Inwestor dopuszcza użycie paneli PV o mniejszej mocy (niż 950 W), przy czym użyta na potrzeby przedsięwzięcia liczba paneli nie będzie większa niż 10000 szt. i nie będzie posiadała łącznej mocy wyższej niż 5 MW. Adekwatnie – inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli PV o mocy równej 950 W, przy czym łączna moc pojedynczej farmy nie będzie większa niż 5 MW – do tego celu zostanie wykorzystana mniejsza liczba (niż 10000 szt.) paneli PV, tak żeby moc farmy nie przekroczyła 5 MW. Podobna zależność występuje przy użyciu liczby i mocy inwerterów. Planuje się wykorzystać maksymalnie 2 transformatory.

W ramach inwestycji nie planuje się magazynów energii zlokalizowanych na terenie, ani poblizu farmy fotowoltaicznej. Na terenie przedsięwzięcia nie będą wydzielone pomieszczenia użytkowe, a tym samym nie będzie wydzielonej powierzchni użytkowej.

Całkowita wysokość instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 4 metrów. Planuje się ogrodzenie siatkowe lub panelowe o wysokości do 2 metrów.

Planowana inwestycja nie wymaga wyznaczenia strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, poza terenem planowanych paneli fotowoltaicznych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. W odległości ok. 0,4 km od terenu realizacji inwestycji położony jest obszar chronionego krajobrazu „Bronków-Janiszowice”, a w odległości ok. 4 km specjalny obszar ochrony siedlisk Jezioro Janiszowice PLH080053.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy projektowanego korytarza ekologicznego o nazwie „Ziemia Lubuska - środek”, wyznaczonego w oparciu o dane, których

dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska, (o przebiegu podanym na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>). Rolą korytarzy ekologicznych jest zapewnienie łączności przyrodniczej w skali całego kraju i w skali międzynarodowej. Inwestycja nie będzie miała istotnego, negatywnego wpływu na ww. projektowany lądowy korytarz ekologiczny.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600017174889 i nazwie Golec. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) Golec została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie ogólnym, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obszarze jednolitej części podziemnych (JCWPd) nr 76 o kodzie PLGW600076, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 149 Sandr Krosno- Gubin, natomiast leży poza obszarami płytkiego zalegania wód podziemnych, poza obszarami wodno – błotnymi, w tym siedlisk łęgowych oraz ujścia rzek. Inwestycja nie znajduje się również na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości wszelkie prace budowlano-montażowe wykonywane będą w porze dziennej. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w które będą wyposażone przenośne sanitariaty znajdujące się na placu budowy. Po wypełnieniu zbiorników, sanitariaty będą wywożone z terenu budowy przez uprawnione do tego podmioty, a ścieki zostaną dostarczone do najbliższej oczyszczalni ścieków. Powstawać będą przede wszystkim odpady z grupy 15, 17 i 20 wg Katalogu odpadów. W ogrodzeniu zostanie zachowana ok. 20 cm przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej, pozwalająca na swobodne przemieszczanie się małych zwierząt. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy wentylatorów do chłodzenia ogniw. Jedynym źródłem hałasu będą transformatory i inwertery. Planowane transformatory (do 2 szt.), to urządzenia zamknięte w gotowym kontenerze bez zastosowania dodatkowego wymuszonego systemu wentylatorowego. Transformator, który zostanie zastosowany w ramach planowanej inwestycji bez dodatkowego systemu chłodzenia emituje poziom dźwięku w odległości 1 m ok. 45 dB, co oznacza, iż już w odległości do kilku metrów, emisja hałasu spada poniżej 40 dB. Umieszczenie transformatorów planowane jest w odległości nie mniejszej niż 100 m w stosunku do najbliższych obszarów chronionych akustycznie (zabudowa zagrodowa). Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia, natomiast w odległości równej 10 m od urządzenia natężenie hałasu wyniesie 38 dB.

Najbliżej położone tereny chronione akustycznie (zabudowa zagrodowa) znajdują się od granicy działek inwestycyjnych:

- w kierunku wschodnim na działce nr ewid. 73/1 obręb Wełmice w odległości min. 60 m,
- w kierunku wschodnim na działce nr ewid. 68/3 obręb Wełmice w odległości nie mniejszej niż 80 m,
- w kierunku wschodnim na działce nr ewid. 77/1 obręb Wełmice w odległości nie mniejszej niż 87 m.

Biorąc pod uwagę powyższe, ocenia się, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

Ze względu na usytuowanie transformatorów w stacjach transformatorowych oraz linii kablowych w ziemi, brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego.

Funkcjonowanie instalacji fotowoltaicznej nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Na obecnym etapie przedsięwzięcia inwestor nie jest w stanie wskazać, czy w analizowanym przypadku zastosowany zostanie transformator suchy czy olejowy. W związku z powyższym, dopuszcza się obie możliwości. Zastosowanie transformatora suchego całkowicie wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku wyboru transformatora olejowego, w celu wykluczenia prawdopodobieństwa przedostania się oleju transformatorowego do gruntu, zostanie on umieszczony w szczelnym kontenerze, dostarczonym na teren inwestycji łącznie z transformatorem (jako element prefabrykowany) przez producenta. Ponadto, transformator posiadać będzie szczelną misę, zdolną pomieścić całość oleju. Same powierzchnie paneli wykonywane są w technologii umożliwiającej splukiwanie zanieczyszczeń przez deszcz. Jedynie w przypadku wystąpienia długich okresów bez deszczu, przewiduje się konieczność mycia paneli z użyciem wyłącznie samej wody. Mycie to będzie wykonywane przez wyspecjalizowane podmioty, przy użyciu czystej wody dostarczanej na teren inwestycji przez firmę świadczącą takie usługi. Czynność mycia paneli może mieć miejsce nie częściej niż 1-2 razy w roku. Powstające na etapie eksploatacji odpady to głównie zużyte lub uszkodzone elementy elektryczne i elektroniczne, wytwarzane w związku z prowadzonymi pracami naprawczymi i konserwacyjnymi. W przypadku uszkodzenia elementów konstrukcji będą one wymieniane na nowe, a uszkodzone będą stanowiły surowiec wtórny. Wszystkie odpady powstające w związku z prowadzonymi pracami serwisowymi i konserwacyjnymi będą zagospodarowywane bezpośrednio po ich wytworzeniu, przez firmy obsługujące farmę w tym zakresie.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Biorąc pod uwagę całkowitą wysokość instalacji 4 m nie będzie ona stanowiła także dominanty krajobrazowej.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się farmy fotowoltaiczne. Najbliższa instalacja fotowoltaiczna planowana jest w granicach działek o nr ewid. 264, 265, 266/1, 271/3, 272/4 obręb Struzka, gmina Bobrowice, w odległości ok. 5,1 km od granicy terenu inwestycji. Ze względu na lokalizację tej instalacji w ww. odległości, wystąpienie oddziaływań skumulowanych jest mało prawdopodobne. Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływanie, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący.

W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji w znacznej odległości od granic państwowych oraz brakiem ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko, występujących poza terenem działki, na których inwestycja będzie się znajdować, stwierdza się, że nie ma możliwości występowania transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) przed wydaniem niniejszej decyzji organ prowadzący postępowanie poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. We wskazanym terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy, biorąc pod uwagę opinie ww. organów oraz uwzględniając załączoną dokumentację wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, należało orzec jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1, zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 k.p.a., od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Bobrowice w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z treścią art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do Sądu Administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

WÓJT
Wojciech Wąchała
Wojciech Wąchała

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Krzyżanowski – pełnomocnik Mithra II Sp. z o. o.
ul. Wroniecka 18/3
61-763 Poznań.
2. Bogusław Kliszewski
Wełmice 11
66-627 Bobrowice
3. Strony- zgodnie z art. 49 kpa.
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Nadodrzańska 24
66-600 Krosno Odrzańskie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. Lubańska 9a
59-900 Zgorzelec.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na: „budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 71, 72, 73/3 obręb Wełmice”, gmina Bobrowice, powiat krośnieński, woj. lubuskie.

Rodzaj przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o maksymalnej mocy znamionowej wynoszącej do 5 MW, składającej się z szeregu paneli fotowoltaicznych. Zamiarem inwestora jest wytwarzanie energii elektrycznej w oparciu o niewyczerpywane paliwo, jakim jest promieniowanie słoneczne docierające do powierzchni ziemi. W celu przetworzenia wyprodukowanej energii elektrycznej do parametrów zgodnych z wymaganiami operatora sieci, do której farmy zostaną przyłączone, wykonana zostanie infrastruktura towarzysząca, m.in. w postaci inwerterów, transformatora, wewnętrznych linii łączących panele z infrastrukturą, itp.. Dodatkowo, teren farmy zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu, a wyposażenie samej farmy zostanie uzupełnione o system zdalnej kontroli i sterowania, w oparciu o sieci teleinformatyczne.

Teren działek, na których planuje się lokalizację przedmiotowej inwestycji obejmuje obszar 5,3 ha, przewiduje się, że na potrzeby farmy zostanie wykorzystana cała powierzchnia działek nr. ewid. 71; 72; 73/3 obręb Wełmice, gm. Bobrowice, o powierzchni nie przekraczającej 5,3 ha gruntu. Najbliżej położone obiekty zamieszkałe (zabudowa zagrodowa – tereny chronione akustycznie) znajdują się w odległości od granicy działek inwestycyjnych.

- w kierunku wschodnim – na działkach nr. 73/1 (obręb Wełmice) najbliższy obszar chroniony akustycznie (zabudowa zagrodowa) znajduje się w odległości minimum 60 m
- w kierunku wschodnim – na działkach nr. 68/3 (obręb Wełmice) najbliższy obszar chroniony akustycznie (zabudowa zagrodowa) znajduje się w odległości nie mniejszej niż 80 m
- w kierunku wschodnim – na działkach nr. 77/1 (obręb Wełmice) najbliższy obszar chroniony akustycznie (zabudowa zagrodowa) znajduje się w odległości nie mniejszej niż 87 m

Inwestycja będzie realizowana na gruntach IV-VI klasy bonitacyjnej. Teren, na którym planuje się inwestycję, obejmuje grunty użytkowane rolniczo, a planowane przedsięwzięcie nie wymaga utwardzania terenu.

Z uwagi na stopień zaawansowania planowanej inwestycji, nie ma możliwości podania bardzo dokładnej, finalnej ilości i rodzajów modułów fotowoltaicznych, które zostaną wykorzystane w celu realizacji planowanego przedsięwzięcia do uzyskania wymaganej mocy elektrycznej, ale można określić parametry graniczne.

Budowa paneli fotowoltaicznych nie wymaga klasycznych robót gruntowych - konstrukcja opiera się na stelażu metalowym, bez fundamentu, stelaż jest wkręcany lub wbijany bezpośrednio w grunt. Pozostała część terenu inwestycji pozostanie nieutwardzona. Również przejazdy wewnętrzne zostaną jako nieutwardzone. Powierzchnie te zostaną obsiane trawą i utrzymywane w należytym stanie. Możliwe będzie również dalsze rolnicze wykorzystanie analizowanego terenu. Przyjmuje się, że pojedyncze panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane na farmie będą posiadały moc do 950 W. Zakłada się, że dla farmy fotowoltaicznej liczba użytych paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 10000 szt. (do 2000 szt./MW), liczba wykorzystanych inwerterów do 50 szt. (do 10 szt./MW), a moc pojedynczego inwertera nie przekroczy 500kW (przy założeniu że całkowita moc instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 5 MW). Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą w sekcjach. Powierzchnia panela nie więcej niż 3,5 m². Przy założeniu, iż

zostanie wykorzystana maksymalna wnioskowana liczba paneli fotowoltaicznych tj. 10000 szt. i przy założeniu ich maksymalnego wymiaru - całkowite pokrycie terenu panelami (mierzonymi na płasko) wyniesie do 35000 m², a waga samych paneli do 300 000 kg (waga pojedynczego panelu do 30 kg). Zastosowane będą panele najnowszej generacji (o najwyższej wydajności), tak aby minimalizować ich liczbę. Inwestor dopuszcza użycie paneli PV o mniejszej mocy (niż 950 W), przy czym użyta na potrzeby przedsięwzięcia liczba paneli nie będzie większa niż 10000 szt. i nie będzie posiadała łącznej mocy wyższej niż 5 MW. Adekwatnie – inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli PV o mocy równej 950 W, przy czym łączna moc pojedynczej farmy nie będzie większa niż 5 MW – do tego celu zostanie wykorzystana mniejsza liczba (niż 10000 szt.) paneli PV, tak żeby moc farmy nie przekroczyła 5 MW. Podobna zależność występuje przy użyciu liczby i mocy inwerterów.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową (max. 2 szt.). Planowane stacje, to stacje typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Na obecnym etapie nie dokonano wyboru typu transformatora/transformatorków, mającego być wykorzystanym w pracy elektrowni.

Kontener stacji transformatorowej (do 2 szt.) – wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów – długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4 m, docelowa wielkość zostanie uszczegółowiona w dokumentacji technicznej (projektowej).

W ramach inwestycji nie planuje się magazynów energii zlokalizowanych na terenie, ani poblizu farmy fotowoltaicznej.

Spośród różnorodnych, możliwych wariantów technologicznych, obejmujących m.in. rodzaj paneli fotowoltaicznych, sposób ich wzajemnego połączenia w sekcje, rodzaje i typy inwerterów, rodzaj transformatorów itp., ostatecznie zostanie wybrany taki wariant, który będzie uzależniony od wytycznych zakładu energetycznego.

Podsumowując, analiza i ocena środowiskowa wyklucza ryzyko wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, zwłaszcza na zdrowie i życie ludzi. Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji przyjaznych dla środowiska, realizowanych w ramach spełnienia wymogów wynikających z obowiązującego pakietu klimatyczno-energetycznego.