

**ZARZĄDZENIE NR 21/21**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 24 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Wojciech Wąchała**

Załącznik do zarządzenia Nr 21/21

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 24 marca 2021 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy/najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 518/2 2. Powierzchnia 0,14 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,1400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł netto za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 518/3 2. Powierzchnia 0,17 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,1700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 518/4 2. Powierzchnia 0,23 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,2300 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 269/5 2. Powierzchnia 0,08 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 00033897/6	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

1. Działka Nr 231 2. Powierzchnia 2,64 ha 3. Miejscowość Bronków 4. Obręb Bronków 0003 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	2,6400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł netto za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 52/11 2. Powierzchnia 0,0508 ha 3. Miejscowość Kołatka 4. Obręb Bronków 0003 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	0,0508 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł netto za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.		do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 88/1 2. Powierzchnia 0,0805 ha 3. Miejscowość Janiszowice 4. Obręb Janiszowice 0010 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,0805 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 88/2 2. Powierzchnia 0,0615 ha 3. Miejscowość Janiszowice 4. Obręb Janiszowice 0010 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,0615 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
1. Działka Nr 2 2. Powierzchnia 0,29 ha 3. Miejscowość Chromów 4. Obręb Chromów 0005 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,04 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Przetargowo na rzecz wnioskodawcy
1. Działka Nr 310 2. Powierzchnia 0,83 ha 3. Miejscowość Dychów 4. Obręb Dychów 0009 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00032012/2	0,83 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa przeznaczaniem na cel inny niż rolny	Stawka czynszu wynosi: <b>0,018 zł netto za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy		do 3 lat	Przetargowo na rzecz wnioskodawcy

				Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.		
--	--	--	--	---	--	--	--

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 26.03.2021 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej: [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl) na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 26 marca 2021 r. do dnia 16 kwietnia 2021 r.